

Flachdach Das «Real Glasoblicht HM» überzeugt mit einem eleganten Design und wird vormontiert geliefert, was einen zeiteffizienten Montageprozess gewährleistet.

Nachhaltige Glasoblichter für das Wohn- und Pflegeheim in Bern

Foto: Real AG

Inmitten des belebten Berner Lorraine-Quartiers liegt das Wohn- und Pflegeheim der Heilsarmee. Letztes Jahr wurde das denkmalgeschützte Gebäude gesamtsaniert. Im Zuge dessen wurden die alten Oblichter durch sechs moderne «Real Glasoblichter HM» ersetzt. Diese wurden jedoch nicht wie sonst üblich auf einem Flachdach montiert, sondern ebenerdig in die Gartenanlage eingebunden, die sich im lauschigen Innenhof des Wohn- und Pflegeheims befindet. Die Oblichter sorgen im darunterliegenden Atelier für genügend Licht, damit sich die Bewohner kreativ betätigen können. «Bei diesem Objekt spielte Ästhetik eine grosse Rolle, da die Oblichter mit dem Garten verschmelzen sollen», erklärt Roberto Mancini, Geschäftsführer der Flachdachspezialistin Allegraplus AG und Leiter des Projekts. «Die Glasoblichter HM passten somit perfekt zu dieser Umgestaltung.»

Das Dachfenster ist dreifachverglast, vereint einen eleganten Öffnungsmechanismus mit einem unsichtbaren 230-V-Kettenmotor und ist ebenfalls mit

Aussenbeschattung erhältlich. Durch die Verwendung von Holz erzielt das Oblicht eine bessere Wärmedämmung und zeichnet sich durch hohe Stabilität aus. Das Holz stammt aus den Wäldern der Region Thun – eine nachhaltige Produktion und kurze Transportwege waren bei der Entwicklung wichtig. Es eignet sich gerade auch dort, wo etwas Spezielles gefragt ist: «Das Glasoblicht hat eine sehr gute Standardisierung, kann jedoch auch in massgeschneiderter Ausführung in Auftrag gegeben werden. Dies war auch bei der Heilsarmee in Bern der Fall», erläutert Pascal Eggmann, Geschäftsführer der Real AG. Insgesamt wurden sechs Oblichter in zwei verschiedenen Grössen montiert. Die neuen Glasoblichter werden zudem vormontiert geliefert, was die Arbeit erleichtert und die Montagezeit reduziert. In Bern betrug diese lediglich drei Stunden.

Weitere Projekte geplant

Der Standort des Wohn- und Pflegeheims mitten in einem Quartier barg beim Einbau einige Herausforderungen.

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgte über eine enge, mit Sträuchern gesäumte Strasse zwischen zwei Häusern. Da sich die Oblichter im Innenhof ohne direkten Strassenzugang befinden, mussten sie mit einem Kran über ein Gebäude gehoben werden. «Die Montage war anspruchsvoll, aber es lief alles glatt», erinnert sich Roberto Mancini zurück. «Wir sind sehr zufrieden mit diesem Projekt!» Für die Allegraplus AG hat sich das «Real Glasoblicht HM» bewährt. Ein weiteres Projekt mit dem Produkt befindet sich aktuell in der Ausführung.

REAL AG
3603 THUN
T 033 224 01 01
REAL-AG.CH

MARKTPARTNER
GEBÄUDEHÜLLE SCHWEIZ



INFO

Durchbruchsicherheit

Das Glasoblicht HM entspricht mit seiner dreifach-Isolierverglasung den aktuellen Normen in Sachen Durchbruchsicherheit.

U-Wert für das Gesamtelement

0,87W/m²K

U-Wert Verglasung

0,5W/m²K

Rahmenaufbau

- Rahmen aus Fichtenholz
- Fertiganstrich RAL 9016 (verkehrsweiss)
- Rahmenabdeckung Metall aussen RAL 7035 (lichtgrau)

Die Oblichter werden vormontiert geliefert, was bei der Montage erheblich Zeit spart.

